

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **78 St-1300/2016**

BAGER COMMERCE d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu u stečaju

OIB: 21690283806

Čavle, Zakonj 1

Sukladno čl. 227. Stečajnog zakona (Narodne novine br.71/15, 104/17, dalje u tekstu SZ), podnosi se sljedeće izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

I.1. UVODNE NAPOMENE

Financijska agencija je temeljem odredbe članka 110. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, u daljem tekstu: SZ) podnijela sudu prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom uz obrazloženje da na dan 2. kolovoza 2016. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.113.529,60 kn, te da ima jednog zaposlenika.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci pod poslovnim brojem 7 St-1300/2016-3 od 2. ožujka 2017., na osnovu odredbe članka 115. stavak 1. SZ-a, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom, imenovan je privremeni stečajni upravitelj, zakazano ročište radi očitovanja o prijedlogu na koje su pozvani osoba ovlaštena za zastupanje dužnika, podnositelji prijedloga, pravna osoba koja za dužnika obavlja poslove platnoga prometa i privremeni stečajni upravitelj.

Tijekom postupka predlagatelj Financijska agencija se pisano očitovala.

Privremeni stečajni upravitelj je podnio sudu izvješće.

Na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnoga postupka održanom dana 26. studenog 2020., punomoćnik dužnika je pored ostalog istakao da zastupnik po zakonu nije mogao zbog epidemioloških razloga pristupiti na ročište te da bi stoga trebalo odgoditi ročište. Nadalje, da su problemi u poslovanju dužnika nastali otvaranjem stečaja nad Ortis commerce d.o.o. pa, kako se radi o povezanim trgovačkim društvima, da se isto odrazilo na ovog dužnika. Naveo je da su u sudskom registru utvrđene obveze Ortis commerce d.o.o. i ostalih društava istih vlasnika, što nije poštovano u stečajnom postupku Ortis commerce d.o.o., da podjela nije

do danas izvršena kako je to označeno i odlučeno vezano za upis u sudski registar, stoga da je dužnik pokrenuo postupke koji se vode pod poslovnim brojem P134/2020.

Tijekom postupka je utvrđeno da dužnik nema otvoren račun, dok je iz podneska Financijske agencije od 6. studenog 2020. utvrđeno da je dužnik na dan 3. studenog 2020. imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1673 dana u ukupnom iznosu od 1.112.711,21 kn.

Nadalje je iz Izvješća privremenog stečajnog upravitelja i priložene dokumentacije utvrđeno da dužnik ima imovine i to nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka u z.k.ul. 1568 k.o. 324523 DRENOVA na k.č. br. 1343/20, u 6/24 dijela, te da je evidentiran kao vlasnik vozila marke PEUGEOT 407, godina proizvodnje 2005, broj šasije VF6ERHHRE21358827, reg. oznake RI548ZG.

Stoga, budući je sud tijekom prethodnog postupka utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, te kako nije dana izjava o pristupanju duga sukladno odredbi članka 124. SZ-a, a dužnik ima imovine koja ulazi u stečajnu masu i za koju se osnovano može pretpostaviti da će biti dostatna za namirenje troškova ovog stečajnog postupka, Trgovački sud u Rijeci dana 30. studenog 2020. donio je rješenje pod poslovnim brojem 7 St-1300/2016-56 o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom BAGER COMMERCE d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu Čavle, Zakonj 1 OIB: 21690283806. Istim rješenjem sam imenovana za stečajnu upraviteljicu stečajnog dužnika.

Ispitno i izvještajno ročište zakazuje se kod Trgovačkog suda u Rijeci, na adresi Zadarska 1-3, sudnica broj 11, dana 25. ožujka 2021. u 11,00 sati.

I.2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Rijeci, i to kako slijedi:

MBS: 040015020

OIB: 21690283806

Tvrtka: BAGER COMMERCE d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu

Sjedište/adresa:

Čavle (općina Čavle), Zakonj 1

Djelatnost:

Ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama brojčana oznaka razreda: 47.19 prema NKD-u 2007.

Osnivači/ članovi društva:

Donatella Ortis, OIB: 90500566366

Italija, Udine, Via Rauscedo 5A

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Jacopo Cipolat Gotet, OIB: 80746786593

Italija, Udine, Via Rauscedo 5A

Član uprave

direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital 20.000,00 kuna

Osnivački akt:

Akt o osnivanju sastavljen je dana 10. studenog 1994. i usklađen sa Zakonom o trgovačkim društvima dana 4. prosinca 1995.

I.3. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

a) po preuzimanju dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- izvršena je provjera zaposlenih djelatnika kod HZMO
- utvrđivano je stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji
- utvrđene su obveze stečajnog dužnika prema dostupnim odnosno primljenim prijavama tražbina vjerovnika
- angažiran je knjigovodstveni servis Vadis d.o.o., Kopilica 62, Split, OIB:56441174666, sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih i računovodstvenih poslova od dana 1. prosinca 2020. godine do zaključenja stečajnog postupka
- otvoren je novi žiro račun kod SBERBANK d.d. HR3225030071148004140
- ispitane su prijavljene tražbine
- izvršena je prijava Državnom zavodu za statistiku o otvaranju stečajnog postupka
- izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika
- sačinjen je popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ)
- sačinjen je popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ)
- sačinjen je pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ)
- izvršen je pregled pristiglih tražbina te sastavljanje propisanih tablica za ispitno i izvještajno ročište
- sačinjen je predračun troškova stečajnog postupka (sukladno čl. 89. st.2 SZ).

b) popis postupaka koji se vodi pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao

Stečajni dužnik stranka je u sljedećim parnicama, gdje sudjeluje kao tuženik, a koje parnice su prekinute:

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci o prekidu postupka, u pravnoj stvari tužitelja ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, (OIB:92963223473) Trg bana Josipa Jelačića 10, protiv tuženika BAGER COMMERCE d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu Čavle, Zakonj 1 OIB: 21690283806, posl.br. 6/1. P-522/2018-19, od 19. siječnja 2021.

Stečajni dužnik sudjeluje kao ovrhovoditelj u pravnoj stvari pod poslovnim brojem : Ovr-2813/2013-87 pri Općinskom sudu u Puli- Pola,

Ovršenik:

1. JOSIP KOLJAN, OIB: 05934475586, Orbanin 6 Pula;
2. NIVES VOGRINEC, OIB : 11600763209, Orbanin 6 Pula;
3. ALIDA MARIJA KOLIĆ, OIB: 01102210414, Orbanin 6 Pula;
4. BARBARA MELE, OIB: 60547219844, Tartinijeva 21, Pula;

Radi: Ovrha na nekretninama.

c) popis radnika koji su nastavili s radom

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nema zaposlenih radnika.

d) izgledi za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana

S obzirom da stečajni dužnik duže vrijeme nije imao poslovnih aktivnosti, nema izgleda za nastavak poslovanja dužnika te stoga niti realnih mogućnosti za izradu održivog stečajnog plana.

e) Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnog postupka i razlozima koji sprječavaju zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni postupak je tek otvoren, te ga nije moguće zaključiti jer je potrebno ispitati prijavljene tražbine te na izvještajnom ročištu donijeti odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

II STANJE STEČAJNE MASE

Sukladno članku 19. st. 9. Zakona o knjigovodstvu („NN“ 78/15, 134/15) stečajni dužnik podnio je godišnje financijsko izvješće sa stanjem na dan koji je prethodio otvaranje stečajnog postupka, odnosno GFI je predano za period od 1. siječnja 2020. do 29. studenog 2020.

Knjigovodstveni servis VBD d.o.o., B. Branchetta 35, Rijeka, dostavio je stečajnoj upraviteljici Bruto bilancu do dana 29. studenog 2020.

AKTIVA - imovina	
Dugotrajna imovina:	0,00
- oprema	-9.595,20
- ispravaka vrijednosti opreme	9.595,20
- putnička vozila	54.640,00
- ispravak vrijednosti vozila	-54.640,00
Kratkotrajna imovina:	2.161.501,36
- novac u blagajni	0,00
- novac u depozitu trgovačkog suda	0,00
- Potraživanja od kupaca:	170.920,15
FRANCETIĆ IVAN	53.268,98

PETROVIC MARIJAN	71.560,04
A.M. INDEX COMERC D.O.O.	37.301,30
ZRNIC D.O.O.	8.789,83
-Potraživanja za dane predujmove	35.000,00
POTR.CESIJA IVAN FRANCETIĆ OGULIN	10.000,00
POTR.CESIJA GRAĐ.MEHANIZACIJA	25.000,00
- Ostala potraživanja stečena cesijama, i sl.	1.303.816,97
POTR.CESIJA IVAN FRANCETIĆ OGULIN	58.675,89
POTR.CESIJA GRAĐ.MEHANIZACIJA	1.298.410,06
Ispravak vrijednosti potraživanja po cesiji FRANCETIĆ	-53.268,98
- PDV još nepriznat kao pred porez	9.918,04
- Potraživanja od države	1.977,45
-ZALIHE	639.868,75
roba u veleprodajnom skladištu	25.026,40
dani predujmovi za nabavu robe	274.986,14
KUĆA (PL POREZ NA NEKRETNINU)	114.672,87
KUĆA U PAZINU SLOKOVIC	225.183,34
Ukupno AKTIVA	2.161.501,36

PASIVA: obveze i kapital	
OBVEZE:	1.204.022,89
Obveze prema dobavljačima iz zemlje	142.487,38
Obveze prema dobavljačima iz inozemstva	458.056,61
Obveze prema vlasniku za nabave u gotovini	93.544,83
Obveze za pozajmice	482.672,14
Obveze za poreze i doprinose po nadzoru PU	20.629,64
Obveze za porez na promet nekretnina	3.270,04
Obveze za doprinos HGK	41,52
Obveze doprinos za općekorisne funkcije šuma	115,11
Obveze prema državi (kredit, realizirana jamstva)	3.205,62
Kapital i rezerve	957.478,47
Upisani kapital	20.000,00
Pričuve za nerealizirane dobitke iz udjela	2.078.906,91
Prenijeti gubitak	-1.141.428,44
Ukupno pasiva	2.161.501,36

Iz raspoložive dokumentacije nije se mogla utvrditi, starost, osnovanost, a ni točnost iskazanih bilančnih pozicija iz razloga što stečajna upraviteljica nije bila u mogućnosti preuzeti knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika.

II.1. Imovinu stečajnog dužnika čine :

a. Nekretnine

1. Nekretnina upisana u ZK uložak: 2500

Kat. čestica 1096/3 ZGRADA
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAZIN
Katastarska općina: 322440 Pazin

Sadržaj upisa:

7. Vlasnički dio 1/1

BAGER COMMERCE d.o.o. u stečaju Čavle, Zakonj 1 OIB: 21690283806,

3.1. Zaprimljeno 03.05.2016. pod brojem Z-12911/2016

UKNJIŽBA ZALOŽNO PRAVO, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 06.04.2016. ANEKS BR. 1. UGOVORA O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 29.04.2016. UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (ORIGINAL U OVOSUNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD. BR. 9494/16) 01.04.2016. uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 800.000,00 kuna, uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku od dana 16.01.2013. pa do isplate i eventualne troškove radi osiguranja spomenute novčane tražbine, te troškove realizacije založnog prava za korist:

EUROSTROJ NOVA d.o.o., OIB: 84567277611, ČAVLE, KIKOVICA BB

Vjerovnik nije obavijestio stečajnu upraviteljicu o razlučnom pravu.

4.1. Zaprimljeno 26.07.2016. pod brojem Z-210705/2016

ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG BROJ: IP-DO-3200716 22.07.2016. zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja na k.č. 1096/3 zgr. Upisane u A.

5.1. Zaprimljeno 01.08.2016. pod brojem Z-22212/2016

Prvenstveni red upisa: Z-210705/2016

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR. 60VR-5743/16 STALNE SLUŽBE PAZIN 29.07.2016. radi osiguranja iznosa od 829.716,74 kuna (glavnica od 635.446,75 kuna, 194.269,99 kuna kamata) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje na iznos od 4.498,08 teku od 09. srpnja 2016. pa do isplate, na iznos od 609.952,58 kuna teku od 17. listopada 2012. pa do isplate, na iznos od 11.997,76 kuna teku od 17. listopada 2012. pa do isplate, na iznos od 8.998,33 kune teku od 17. listopada 2012. pa do isplate, po stopi propisanoj čl. 29 stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima (do 31. srpnja 2015. uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodila tekuće polugodište za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena i čl. 29 st. 2. Zakona o obveznim odnosima (po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim počevši od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate za korist

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487

Vjerovnik je obavijestio stečajnu upraviteljicu o razlučnom pravu.

5.2. Zaprimljeno 01.08.2016. pod brojem Z-22212/2016

ZABILJEŽBA OVRŠNOSTI TRAŽBINE

5.3. Zaprimljeno 01.08.2016. pod brojem Z-22212/2016

ZABILJEŽBA da ovaj upis zadržava isti prvenstveni red kao upis proveden pod Z 21705/2016

2. Nekretnina upisana u ZK uložak: 115

Kat. čestica 1632

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK

Katastarska općina: 329932, ČISTA

Sadržaj upisa:

8. Suvlasnički dio: 5/24

BAGER COMMERCE d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu Čavle, Zakonj 1 OIB: 21690283806,

2.1. Zaprimljeno 20.06.2016. pod brojem Z-5757/2016

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-533/16 15.07.2016. u iznosu od 841.003,25 kuna (glavnica 642.946,43 kn i kamata 198.056,82 kn) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 11.997,76 kn teče od 05.12.2012. do isplate, 609.952,58 kn teče od 05.12.2012. do isplate 11.997,76 kn teče od 05.12.2012. do isplate 8.998,33 kn teče od 05.12.2012. do isplate i troškova ovršnog postupka u iznosu od 100.000,00 kn za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, PODRUČNI URED RIJEKA, OIB: 18683136487

Vjerovnik je obavijestio stečajnu upraviteljicu o svom razlučnom pravu.

3. Nekretnina upisana u ZK uložak: 1191

Kat. čestica 1143 ORANICA, 1540 ORANICA, 1578/4 ORANICA, 1586/1 ORANICA, 1586/2 ORANICA, 1586/3 PAŠNJAK, 1593 ORANICA, 1638 VINOGRAD, 1640 VINOGRAD, 1642 PAŠNJAK, 1652/2 ORANICA, 1652/4 VRT, 1686/ 1 ORANICA, 1686/2 ORANICA, 1686/3 ORANICA, 1686/4 VINOGRAD, 1865/5 VINOGRAD, 1686/6 VINOGRAD, 1686/8 VINOGRAD, 1686/9 VINOGRAD, ukupno: 1680 m²

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK

Katastarska općina: 329932 ČISTA

Sadržaj upisa:

21. Suvlasnički dio: 75/720

BAGER COMMERCE d.o.o. za vanjsku i unutarnju trgovinu Čavle, Zakonj 1 OIB: 21690283806,

Na suvlasnički dio: 21 (75/720)

2.1. Zaprimljeno 20.06.2016. pod brojem Z-5757/2016

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-533/16 15.07.2016. u iznosu od 841.003,25 kuna (glavnica 642.946,43 kn i kamata 198.056,82 kn) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 11.997,76 kn teče od 05.12.2012. do isplate, 609.952,58 kn teče od 05.12.2012. do isplate 11.997,76 kn teče od 05.12.2012. do isplate 8.998,33 kn teče od 05.12.2012. do isplate i troškova ovršnog postupka u iznosu od 100.000,00 kn za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, PODRUČNI URED RIJEKA, OIB: 18683136487

Vjerovnik je obavijestio stečajnu upraviteljicu o svom razlučnom pravu.

4. Nekretnina upisana u ZK uložak: 1714

Kat. čestica 75/1 ORANICA 713 m2
ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE- BUJE
Katastarska općina: 301914, MOMJAN

Sadržaj upisa:

1. Vlasnički dio 1/1

BAGER COMMERCE d.o.o. u stečaju Čavle, Zakonj 1 OIB: 21690283806,

8.1. Zaprimljeno 04.04.2016. pod brojem Z-9501/2016

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 01.04.2016. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 400.000,00 kn uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku od dana 16.01.2013. pa do isplate i eventualne troškove radi osiguranja spomenute novčane tražbine, te troškova realizacije založnog prava na ime:

EUROSTROJ NOVA d.o.o., OIB: 84567277611, ČAVLE, KIKOVICA BB

Vjerovnik nije obavijestio stečajnu upraviteljicu o razlučnom pravu.

10.1. Zaprimljeno 16.06.2016. pod brojem Z-17675/2016

Prvenstveni red upisa Z-17512/2016

UKNIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-3331/2016-2 13.06.2016., uknjižuje se založno pravo u istom prvenstvenom redu sa zabilježbom pokretanja postupka pod posl. br. Z-17512/2016 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 838.618,67 kn (glavnica 642.946,43 kn; kamata:195.672,24 Kn) sa zakonskom zateznom kamatom do dana namirenja i na ime troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 6.430,00 kn na nekretninama u A1, na ime:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487

10.2. Zaprimljeno 16.06.2016. pod brojem Z- 17675/2016

ZABILJEŽBA OVRŠNOSTI TRAŽBINE

Vjerovnik je obavijestio stečajnu upraviteljicu o svom razlučnom pravu.

S obzirom da na navedenim nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika postoji upisano razlučno pravo, iste će se prodavati sukladno čl. 247 SZ-a. Procjena tržišne vrijednosti

nekretnina utvrdit će se naknadno od strane stalnog sudskog vještaka ovlaštenog za procjenu, sukladno čl. 221. st. 2. SZ-a.

5. Nekretnina upisana u ZK uložak: 1568

Kat. čestica 1343720 KUĆA, DVIJE GARAŽE I DVORIŠTE ukupne površine 547 m²
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Katastarska općina: 324523, DRENOVA

Sadržaj upisa:

4. Suvlasnički dio 6/24

BAGER COMMERCE d.o.o. u stečaju Čavle, Zakonj 1 OIB: 21690283806,

1.1. Zabilježuje se da je prijenos vlasništva obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 kn

1.2. Primljeno 13. prosinca 2002. Z-13711/02

Temeljem prijedloga broj i datum gornji preslike tužbe od 9. prosinca 2002. zabilježuje se postojanje spora između Gašparović Vjekoslava kao tužitelja i Bager commerce d.o.o. kao tuženog na nekretninama kat. čestice 13443/20 KUĆA; DVIJE GARAŽE I DVORIŠTE ukupne površine 547 m².

1.3. Primljeno, 1. prosinca 2005. Z-16957/05

Temeljem prijedloga broj i datum gornji preslike tužbe od 7. studenog 2005. zabilježuje se postojanje spora između Gašparović Božice kao tužitelja i Bager commerce d.o.o. kao tuženog na nekretninama kat. čestice 13443/20 KUĆA; DVIJE GARAŽE I DVORIŠTE ukupne površine 547 m².

Tereta nema!

Prilog 1. *Zemljišno knjižni izvadci*

b. Pokretnine:

1. M1- osobni automobil marke PEUGOT 407 godina proizvodnje 2005., broj šasije VF36ERHRE21358827, reg. Oznake RI549ZG.

Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opterećene su razlučnim pravom na temelju Rješenja o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom pokretnina (motornog vozila) – ovršna isprava Područnog ureda Istra, Hrvatsko primorje, Gorski Kotar i Lika, Klasa: UP/I-415-02/16-01/1056, Ur.br: 513-07-28-01/16-06, koje je postalo izvršno dana 07.06.2016. godine.

Vjerovnik je obavijestio stečajnu upraviteljicu o svom razlučnom pravu.
Stečajna upraviteljica nije u posjedu vozila, jer se vozilo nalazi u Italiji.

II.2. Predmeti stečajne mase unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

U ovom razdoblju nije bilo unovčenja, obzirom da se čeka odluka vjerovnika na izvještajnom ročištu o uvjetima i načinu unovčenja.

II.3. Neunovčeni predmeti stečajne mase i razlozi ne unovčenja

Stečajna masa u cijelosti je neunovčena, obzirom da tek treba biti održano izvještajno ročište i donesena odluka o unovčenju.

II.4. Razlučna prava

Razlučna prava su detaljno opisana u prethodnom poglavlju

II.5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

II.6. Vjerovnici stečajne mase

Predvidivi troškovi za daljnjih 6 mjeseci vođenja stečajnog postupka, kao i predračun troškova stečajnog postupka prilažu se ovom izvješću.

II.7. Isplate plaća radnika (ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka)

Na dan otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni nikakvi radnici u radnom odnosu.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase te se odobravaju do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
2. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajne upraviteljice.
3. Utvrđuje se da nema nastavka poslovanja stečajnog dužnika.
4. Odobrava se stečajnoj upraviteljici angažirati ovlaštenog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnina radi prodaje istih u stečajnom postupku.
5. Ovlašćuje se stečajna upraviteljica pokrenuti ili preuzeti parnice koje se ukažu potrebnim radi utvrđenja i prikupljanja imovine koja ulazi u stečajnu masu te u tu svrhu angažirati odvjetnika za zastupanje u sudskim i upravnim postupcima sve sukladno odredbama SZ-a..
6. Nekretnina upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin, k.o. Pazin, broj ZK uložka : 2500, nekretnina u Zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje- Buie k.o. Momjan broj ZK uložka: 1714 unovčit će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka sukladno čl. 247 SZ putem Financijske agencije

U Splitu, 9. ožujka 2021.

Stečajna upraviteljica:

Dinka Trumbić